



Istasyon ng Rundle

Maligayang pagdating sa Master Plan Workshop ng Istasyon ng Rundle

Tungkol saan ba ang interaktibong workshop na ito?

Ang Lungsod ng Calgary ay naghahanda ng Master Plan para sa lugar na nasasakop ng istasyon ng Rundle LRT. Kung ano man ang nalaman ay makakatulong para mabuo ang nilalaman ng Master Plan. Narito kung paano lumahok ngayon:



Aktibidad 1: Planuhin ang iyong mga ideya. Ibahagi ang iyong mungkahi para sa pagpapabuti ng mga pampublikong panlabas ng espasyo.



Aktibidad 2: Pumili ng ninanais ng istilo ng gusali.
Gamitin ang pagpipiliang libro para makabuo ng imahe kung paano mo nais makitaang lumago at umunlad ang lugar.



Aktibidad 3: Pumili ng iyong nais na disenyo ng kalye 36th.
Pumili ng personal na kagustuhan kung paano ang mga hinaharap na gusali ay mauugnay sa kalye.



Aktibidad 4: Gumuhit ng plano sa iyong pangitain para sa hinaharap.
Makipag-tulungan sa isang pintor pra iguhit kung ano ang iyong nagugunitang magiging itsura ng lugar sa hinaharap.

Ang mga tauhan ng lungsod ay naririto upang ipaliwanag ang mga paksa at gabayan kayo sa mga susumusunod na gawain.



Ano ang Master Plan?

Ang Master Plan ay isang documento na naggagabay kung paano magbabago ang isang lugar sa paglipas ng panahon.

Ang Master Plan sa istasyon ng Rundle ay:

! Balangkasin ang pinagsamang pangitain para a hinaharap ng lugar.

! Piliin ang lokasyon at ang possibleng klase ng redevelopment

! Balangkasin ang mga pagbabago at ang patakaran para masigurado na ang redevelopment ay naayon sa pananaw.



Ang mga dokumento ng master plan ay maaaring maglaman ng mga imahe o



Ang mga dokumento ng master plan at naglalaman ng mga mapa kung saan makikita ang mga negosyo, bahay at mga parke.



Ang mga dokumento ng master plan ay naglalaman ng mga patakaran kung paano gamitin ang mga espasyo.



Bakit kailangan natin ng isang Master Plan?

Ang Master Plan ay makakatulong upang makagawa ng isang tawiran at transit friendly na lugar sa istasyon ng Rundle LRT.

Ang mga pangunahing layunin ng Master Plan ay:

! Planuhin maiigi para sa redevelopment.

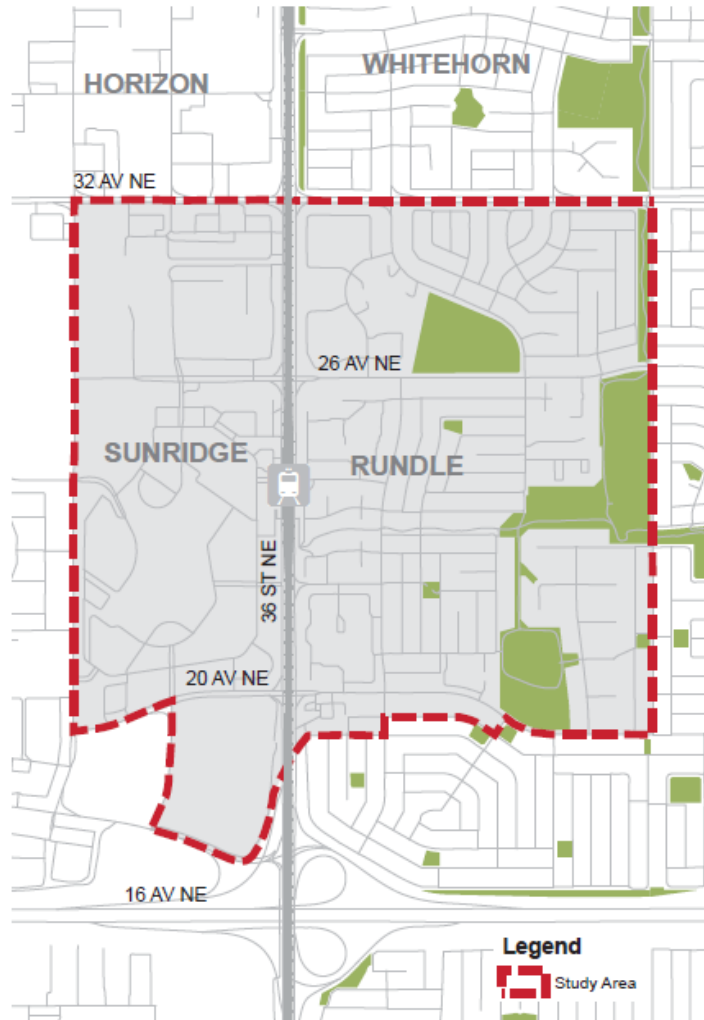
! Mangalap ng mga oportunidad para sa pagunlad ng lugar sa paligid ng istasyon ng Rundle LRT

! Himukin ang pagtatayo ng mga bagong kabahayan malapit sa istasyon ng LRT para makahanap ng mga bagong residente malapit sa istasyon.

! Maghanap ng ibat ibang paraan para maging pedestrian friendly ang lugar.

Ano ang lugar ng istasyon ng Rundle?

Ang istasyon ng Rundle ay ang lugar na may markang pulang linya sa ibaba. Ito ay naglalaman ng lugar malapit sa istasyong ng Rundle LRT at humihigit 10 minuto kapag ito ay nilakad.





Ang ating mga narinig sa ngayon

Noong 2016, narinig naten mula sa mahigit 200 na tao mula sa online at in-person. Ito ang buod ng atin mga narinig:

Mga gusto: ang mga amenities na naibibigay sa lugar, maginhawang pagpunta sa downtown at ibang lugar, ang kahulugan ng isang komunidad at ang mababang densidad ng mga bahay sa palibot ng lugar.

Alalahanin: kaligtasan, trapiko at ang potential ng pagtaas ng densidad.

Mga suhestiyon para sa pag-unlad: ang istasyon mismo, mula sa parehong tema ng disenyo at ang panlabas na kagandahan.

Mga nais ng pakikipag-ugnay: ang mga kalahok ay mas gustong makipag salitaan sa Ingles, sa Huwebes o Sabado, mahigit sa 30 minuto kada tao, at mula sa online or harapang pakikipag-usap.



Ang mga narinig naten at kung ano ang ating nagawa

Ang mga narinig namin	Ang mga ginawa naming
Ang mga kalahok ay ipinakita ang pantay na pagpili sa pamamagitan ng internet o personal.	Kami ay bumuo ng mga oportunidad sa pamamagitan ng internet at personal na partisipasyon.
Ang mga kalahok ay kusang loob na nagbigay sa lungsod ng kanilang 30 minutong oras para sa aktibidad.	Kami ay bumuo ng isang drop-in format workshop na nagpapahintulot sa mga kalahok na gamitin ang kanilang ninanais na oras mahaba man o kakaunting oras para makapag-bigay ng komento.
Ang mga kalahok ay nais na makipag komunikasyon sa Ingles para sa mga gawaing pakikipag-ugnay.	Kami ay nagsalin ng mga panghikayat na materyal na ginamit sa limang pangunahing lengwahe sa Estasyon ng Rundle. Ang mga kompromisong tanong at aktibidad ay ginawa sa Ingles.
Ang mga kalahok ay binigyang pagpapahalaga ang kaginhawaang bigay ng lugar (e.g. pamimili, serbisyo) at ang mababang densidad na sungguniang karakter sa Rundle.	Ang mga komento na ito ay ilalarawan sa Master Plan. Ang mga taga plano ng lungsod ay magkakaroon nang talakayan kung paano ito ilalakup.
Ang mga kalahok at nagsuri ng oportunidad para mapalago ang kalye ng 36 th , ang disenyo ng estasyon ng LRT, mga hardin at daanan.	Ang mga kompromisong aktibidad ay magpapahintulot sa tiyak na komento kung paano gustong makita ng mga residente ang mga katangian na magpapabuti o nadesenyo sa hinaharap.

Ang buong buod n gating mga narinig ay makikita sa Calgary.ca/rundle



Timeline

Petsa	Aktibidad
Oktubre 2016	Nagsimula ang proyekto
Nobyembre-Disyembre 2016	Unang yugto ng harapang pakikipag-usap at pampublikong kompromiso sa internet.
Enero – Pebrero 2017	Ang aming narinig na report ay pinagsama-sama at inilabas.
Marso 2017	Ikalawang yugto ng harapang pakikipag-usap at pampublikong kompromiso online.
Marso – Abril 2017	Bumuo ng mga konsepto ng Master Plan
Mayo 2017	Pagbukas sa publiko para magtanong nang tugon sa mga konsepto
Hunyo – Setyembre 2017	Bumuo ng Master Plan
Oktubre 2017	Pagbukas sa publiko para ibahagi ang banghay ng Master Plan
Nobyembre 2017	Baguhin ang Master Plan base sa tugon
Disyembre 2017	Idala ang Master Plan sa Sangguniang Panglunsod para sa pagsusuri at pag-apruba



Aktibidad 1: Planuhin ang iyong mga idea.

Paano mo gagawing maginhawa, ligtas at kaaya-aya ang iyong karanasan sa paligid ng istasyon ng Rundle?

Isipin ang mga sumusunod:

! Kaligtasan

! Daanan at mga koneksyon

! Bangketa at mga karatula

! Panlabas na espasyo, parke at mga palaruan

Kung may mga suhestiyon para mapabuti ang lugar?

Sumulat ng komento sa isang Post-it at idikit ito sa mapa.

Meron ba ka bang mungkahing naayon or nagugustuhan?

Maglagay ng berdeng sticker sa isang Post-it na papel para sa iyong komento.



Actividad 2: Piliin ang iyong nagustuhang istilo ng gusali

Ang Master Plan ay maglalakip ng mga panuntunan para sa mga bagong development na susundin.

May mga panuntunan para sa:

- | Ang taas at gamit ng lugar
- | Kung ano ang istura ng gusali kapantay ng lansangan.
- | transisyon

Anong klase ng gusali ang gusto mo para sa lugar sa estasyon ng Rundle?

- | Talakayin ang uri ng gusali.
- | Gamitin ang flip books para makagawa ng iyong gustong kalye.
- | Kumuha ng letrato at idagdag ang iyong bahagi sa galeriya.



Mga uri ng Gusali

Komersiyal

Tindahan, restawran, tanggapang pangsangay at serbisyong pang-propesyonal sa bawat gusali mula isa hanggang tatlong palapag ang taas. Ito ay karaniwang nakapuwesto sa pangunahing kalsada.



Mataas ng gusali

Mga gusaling anim na palapag pataas.



Gitnang taas

Mga gusaling nasa pagitan ng dalawa at apat na palapag ang taas.





Mababang taas

Mga gusaling nasa pagitan ng dalawa at apat na palapag ang taas.



Townhouses

Multi-residential na gusali na karaniwang nasa dalawa at apat ng palapag ang taas.



Singel detached at semi detached na bahay

Freestanding o side-by-side na bahay, mga hanggang dalawang palapag.





Aktibidad 3: Piliin ang iyong gustong 36 St West na disenyo.

Saan mo ilalagay ang garahe?

Saan mo gustong iparada ang iyong sasakyan, sa gitna ng gusali at ng kalye, underground o sa likod ng gusali?

Tindahan sa unang palapag?

Sa iyong palagay, ang mga gusali sa kalye ng 36th ay kailangan bang mayroong tindahan, kapehan o restawran sa unang palapag?

Stepback o walang stepback?

Anong uri ng gusali ang iyong pipiliin?

Maglagay ng sticker sa ilalim ng iyong pinili. Kung may mga komento, huwag mag-atubiling sumulat sa espasyo sa ibaba.



📌 Aktibidad 3: Piliin ang iyong gustong 36th Street East na disenyo.

Saan mo ilalagay ang garahe?

Saan mo gustong iparada ang iyong sasakyan, sa gitna ng gusali at ng kalye, underground o sa likod ng gusali?

Tindahan sa unang palapag?

Sa iyong palagay, ang mga gusali sa kalye ng 36th ay kailangan bang mayroong tindahan, kapehan o restawran sa unang palapag?

Stepback o walang stepback?

Anong uri ng gusali ang iyong pipiliin?

Maglagay ng sticker sa ilalim ng iyong pinili. Kung may mga komento, huwag mag-atubiling sumulat sa espasyo sa ibaba.



Aktibidad 4: Iguhit ang iyong naiisip na itsura ng hinaharap.

Isipin na ang lahat ay possible. Ano ang magiging itsura ng estasyon ng Rundle sa loob ng 25 taon o mahigit.

Makipag-tulungan sa isang pintor para iguhit kung ano ang iyong naiisip na magiging itsura ng lugar sa hinaharap.



Karagdagang komento?

Huwag mag atubiling mag iwan ng komento tungkol sa proyekto or ibang aktibidad dito:



Ang mga sumusunod na hakbang

Pagkatapos ng sesyon, Ang Lungsod ng Calgary ay:

! Susuriin ang iyong mga komento base sa harapang pakikipag-usap at sa internet.

! Magbibigay alam sa iyo tungkol sa kung ano ang nakalap at kung paano gagamitin ang iyong komento.

! Makagawa ng mga bagong konsepto batay sa iyong mga komento at ibahagi ang mga konseptong iyon para makuha ang iyong tugon.

Paano ako makakalahok?

! Bumisita sa Calgary.ca/rundle para sa mga bagong kaalaman sa proyekto, mahahalagang pangyayari at pampublikong kompromiso.

! Sumubaybay sa mga darating pang mga detalye sa ating nalalapit pang mga pagkakataon para magbahagi.

! Makipag-ugnayan kay Jill Sonogo sa Lungsod ng Calgary sa numerong 403-268-2266 o sa jill.sonogo@calgary.ca