

ما أكثر ما يهتم سكان كالغاري

كالغاري هي أسرع المدن الكبرى نمواً في كندا، وواحدة من أكثر المدن ملاءمة للعيش في العالم. في عام 2026، استثمرنا بشكل أكبر في خدمات البلدية الأكثر أهمية بالنسبة لكم، بما في ذلك:

البنية التحتية



الاستثمار في طرق وحدائق ومرافق كالغاري، بما في ذلك مجمع نورث إيست الرياضي ومركز بيلتلين واي إم سي إيه التاريخي.

النقل العام

توسيع شبكة النقل العام مع الحفاظ على القدرة على تحمل تكاليفه من خلال تمويل برنامج بطاقة النقل لذوي الدخل المنخفض.



الإسكان

تمكين بناء 18000 منزل إضافي للمساعدة في زيادة المساكن المعروضة في كالغاري.



السلامة العامة

تحسين السلامة العامة في وسط المدينة وفي وسائل النقل. العمل مع الشركاء لدعم من يعانون من التشرد، ومشاكل الصحة النفسية والإدمان.



تعرف على المزيد حول هذه الاستثمارات وغيرها على calgary.ca/ourfinances

تتوفر المعلومات الهامة أيضاً باللغات التالية:

مآل أموال الضرائب السكنية الخاصة التي تدفعها*

58% تموّل خدمات بلدية كالغاري



42% تذهب إلى حكومة ألبرتا

*تقريباً

مقدار الزيادات على منزل عائلي منفصل
نموذجي (مُقدّر بمبلغ 706,000 دولار) في
عام 2026:



موازنة المقاطعة



338 +
دولار

نحصّل الضريبة العقارية نيابة
عن المقاطعة. **زيادة الضريبة العقارية التي
تفرضها المقاطعة بنسبة 21% في عام 2026،**
ارتفاعاً من 15.6% في عام 2025.
تعرف على المزيد على alberta.ca/budget.

ميزانية البلدية وتقييم العقار



49 +
دولار

**زيادة الضريبة العقارية التي تفرضها البلدية
بنسبة 1.8% في عام 2026، انخفاضاً من
5.6% في عام 2025.**

تساهم الزيادات في الضريبة العقارية في
الحفاظ على خدمات البلدية مثل الشرطة
والإطفاء والنقل العام.
تعرف على المزيد على calgary.ca/budget.

الزيادة الإجمالية

387
دولار



تغير ضريبتك العقارية حسب قيمة عقارك

تفضّل زيارة calgary.ca/taxcalculator وأدخل قيمة تقييم
عقارك (الموجودة في الجزء العلوي من فاتورة ضريبتك) لمعرفة
مقدار التغيير على ضريبة عقارك بالتحديد.