



Evaluación e Impuestos  
800 Macleod Trail SE  
Apartado de correos 2405 Estación M  
Calgary, Alberta T2P 3L9  
Canadá

|  |                   |                |                      |
|--|-------------------|----------------|----------------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD              | NÚMERO DE ROLLO   | FECHA DE ENVÍO | FECHA DE VENCIMIENTO |
| 123 SAMPLE STREET NW                   | 123 17950 0       | 22/05/2026     | 30/06/2026           |
| DIPAUID                                | DESCRIPCIÓN LEGAL |                |                      |
|  | 1231434;1;52      |                |                      |
| COMPañÍA HIPOTECARIA/DE ADMINISTRACIÓN | IMPUESTOS AÑO     | EVALUACIÓN     |                      |
|  | 2026              | 708.000        |                      |

| RESIDENCIAL   | TASA DE IMPUESTOS   | DE EVALUACIÓN | CANTIDAD   | TOTAL             |
|---|---------------------|---------------|------------|-------------------|
| Saldo inicial de la cuenta                              |                     |               |            | \$0.00            |
| Impuesto sobre la propiedad a LA CIUDAD DE CALGARY      | 708.000 0,003890600 | 708.000       | \$2,754.54 |                   |
| Impuesto sobre la propiedad al GOBIERNO DE ALBERTA      | 0,002759300         |               | \$1.953,58 |                   |
| Impuestos actuales                                      |                     |               |            | \$4.708,12        |
| <b>IMPORTE TOTAL DE IMPUESTOS A PAGAR EL 30/06/2026</b> |                     |               |            | <b>\$4.708,12</b> |

El impuesto predial debe pagarse a más tardar el 30 de junio de 2026 para evitar una multa por pago tardío del 7% sobre 1 de julio de 2026.

Visite [calgary.ca/TIPP](http://calgary.ca/TIPP) o comuníquese al 311 o al 403-268-CITY (2489) para unirse al programa de pago de impuestos a plazos. Plan (TIPP). Consulte el folleto o el reverso para obtener más información y conocer otras opciones de pago.

PARA MÁS INFORMACIÓN, LLAME AL 311 o  
403-268-CIUDAD (2489)



Evaluación e Impuestos  
800 Macleod Trail SE  
Apartado de correos 2405 Estación M  
Calgary, Alberta T2P 3L9  
Canadá

FACTURA DE IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD DE 2026

T 513 (R2014-01)

CONSULTE EL REVERSO PARA CONOCER LAS CONDICIONES DE PAGO. ESTADO DE CUENTA  
PORCIÓN - CONSERVE PARA SUS REGISTROS

PARTE DE LA REMESA - DEVOLVER CON EL PAGO

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | NÚMERO DE MATRÍCULA |
| 123 SAMPLE STREET NW      | 123 17950 0         |

00000470812 000000000 00517950000 20

008907 \*

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| IMPORTE A PAGAR 30/06/2026 | \$4.708,12 |
| IMPORTE PAGADO             |            |

## Información sobre su impuesto predial

Tómese un momento para revisar la información tributaria proporcionada, incluido el monto mensual de su Plan de pago de impuestos a plazos (TIPP) y los detalles fiscales específicos de la propiedad. Si tiene alguna duda, contáctenos.

### Información de pago para los participantes inscritos en el TIPP

Los participantes inscritos en el plan TIPP tienen la ventaja de distribuir sus pagos a lo largo del año calendario. Ajustamos sus cuotas del TIPP para garantizar que no pague ni más ni menos que su saldo tributario.


El importe de su cuota revisado se calculó tomando el saldo tributario menos los pagos del TIPP realizados este año dividido entre los meses restantes del año.


Los cambios en el monto de su cuota mensual no equivalen a un cambio interanual en el impuesto predial. Es un ajuste para garantizar que el saldo de sus impuestos se pague en su totalidad con el cargo del 1 de diciembre.


### Falta de pago, multas e impuestos impagados

- Los pagos devueltos estarán sujetos a un cargo por servicio de \$35 y, si el pago devuelto es para varias propiedades, se aplicará un cargo por servicio adicional de \$10 por propiedad.
- La Ciudad de Calgary puede cancelar el plan TIPP en caso de impago.
- En el momento de la cancelación del plan, ya sea por parte del participante o de la Ciudad de Calgary, cualquier impuesto impagado se considerará adeudado y estará sujeto a multas de acuerdo con los Reglamentos sobre las Multas.

### Cómo contactar con el Ayuntamiento de la Ciudad de Calgary

 **Teléfono**  
311 (403-268-2489 fuera de Calgary)


 **Personas con dificultades auditivas**  
Llame al 711 y solicite el 311 (403-268-2489 si está fuera de Calgary)

 **Assessment & Tax (Avalúo e impuestos)**  
De lunes a viernes, de 8 a. m. a 4:30 p. m., tercer piso, Calgary Municipal Building (edificio municipal de Calgary), 800 Macleod Trail S.E.

 **Visítenos en [calgary.ca/propertytax](http://calgary.ca/propertytax)**

Los recibos de pago están disponibles a pedido.

### Cómo contactar con el Gobierno de Alberta:

 Visite [alberta.ca/education-property-tax](http://alberta.ca/education-property-tax) para saber cómo se calculan y utilizan sus impuestos.

 **Número gratuito:** (en Alberta) 310-0000

### Consejos útiles sobre el plan TIPP

#### Cambio de cuenta bancaria


- Si cambia los datos de su cuenta bancaria, comuníquenoslo. Se requiere una notificación por escrito o en línea antes del día 22 del mes anterior al próximo retiro programado.
- Se aplicarán cargos de servicio por pagos devueltos si no se nos notifica ningún cambio en la información de la cuenta bancaria.


#### Cancelación del plan

- Se requiere una notificación por escrito o en línea antes del día 22 del mes anterior al próximo retiro programado para cancelar su participación en el plan TIPP por cualquier motivo, incluida la venta de su propiedad.

#### Propietarios de condominios

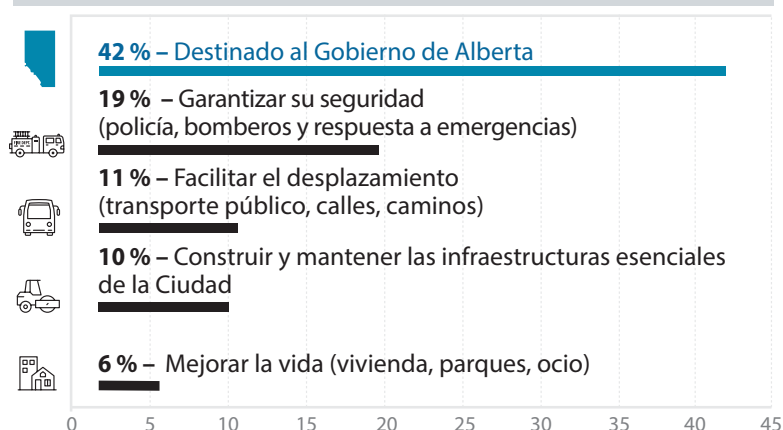
- Los puestos de estacionamiento y las unidades de almacenamiento pueden tasarse y tributarse por separado. Para cada número de registro, inscribise en el TIPP, haga cambios o cancele por separado.

 Visite [calgary.ca/myTax](http://calgary.ca/myTax) para ver las facturas de impuestos prediales actuales y pasadas.

 Para obtener más información sobre cómo se calculan las cuotas, visite [calgary.ca/TIPP](http://calgary.ca/TIPP)



### La mayor parte de sus impuestos prediales residenciales:



Más información sobre nuestros gastos en [calgary.ca/budget](http://calgary.ca/budget)